

Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
<i>Демонтажные/Монтажные работы</i>				
Демонтаж кафельной плитки ванная без сохранения	м ²	21.60	220р.	4,752р.
Демонтаж короба ГКЛ ванная (потолок)	м.п.	1.80	150р.	270р.
Демонтаж ванны железной (включая фартук)	компл.	1.00	1,500р.	1,500р.
Демонтаж штукатурки на стенах	м ²	21.60	300р.	6,480р.
Штукатурка стен ванной комнаты	м ²	21.60	400р.	8,640р.
Штукатурка стен кухни, коридор	м ²	14.00	400р.	5,600р.
Формирование откосов проема на балкон	м.п.	6.70	400р.	2,680р.
Монтаж короба ГКЛВ под инсталляцию	компл.	1.00	2,500р.	2,500р.
Монтаж короба ГКЛВ с полочками (бойлер)	компл.	1.00	2,000р.	2,000р.
Монтаж фальш стены ГКЛВ в С/У	м.п.	2.80	750р.	2,100р.
Подъем межкомнатных проемов по высоте	шт.	4.00	1,000р.	4,000р.
ИТОГО:				40,522р.
Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
<i>Черновые работы</i>				
Гидроизоляция обмазочная/проникающая (пол/стены периметр)	м ²	34.00	250р.	8,500р.
Монтаж вытяжного канала (кухня)	компл.	1	1,850р.	1,850р.
Установка пластиковых перфор-нных уголков	м.п.	44.50	120р.	5,340р.
Очистка обеспыливание полов	м ²	94.20	45р.	4,239р.
Грунтование пола	м ²	94.20	60р.	5,652р.
ИТОГО:				25,581р.
Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
<i>Черновая сантехника</i>				
Монтаж ГКЛ фартук для ванны	издел	1	2,000р.	2,000р.
Установка ванны встраиваемой	шт.	1.00	2,600р.	2,600р.
Ремонт теплого пола ванная	компл	1.00	2,500р.	2,500р.
ИТОГО:				7,100р.
ИТОГО ПЕРВЫЙ ЭТАП				73,203р.
Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
<i>Монтаж ГКЛ потолка</i>				
Монтаж короба на потолок ГКЛ один слой (ванная)	м ²	1.80	950р.	1,710р.
Монтаж короба на потолок ГКЛ один слой (коридор)	м ²	2.88	950р.	2,736р.
ИТОГО:				4,446р.
Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
<i>Пыльные работы потолок</i>				
Обработка швов ГКЛ серпянка/подрезка края	м ²	6.80	110р.	748р.
Шпатлевание короба потолка на два слоя	м.п.	4.60	250р.	1,150р.
Грунтование зашкуривание короба перед поклейкой стеклохолста	м.п.	4.60	220р.	1,012р.
Поклейка стеклохолста на короба	м.п.	4.60	250р.	1,150р.

Грунтование короба потолка перед финишным шпатлеванием	м.п.	4.60	65р.	299р.
Финишное шпатлевание короба потолка на два слоя	м.п.	4.60	220р.	1,012р.
Зашкуривание короба/ниши потолка перед покраской	м.п.	4.60	100р.	460р.
ИТОГО:				5,831р.
Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
Плиточные работы				
Грунтование стен перед укладкой керамогранита	м ²	34.00	65р.	2,210р.
Укладка керамич плитки на стены	м ²	34.00	1,150р.	39,100р.
Затирка швов плитки стены (цементная)	м ²	34.00	150р.	5,100р.
Высверливание коронкой отверстия в керамической плитке	шт.	14.00	350р.	4,900р.
Установка ревизионного люка ванная	шт.	1.00	600р.	600р.
Установка люка скрытого типа С/У	шт.	1.00	2,350р.	2,350р.
Укладка керамич плитки на пол	м ²	19.80	1,150р.	22,770р.
Затирка швов плитки пол (цементная)	м ²	19.80	150р.	2,970р.
Укладка и раскрой керамогранита ниша инсталяция	м.п.	2.40	1,100р.	2,640р.
Запил керамогранита под углом 45 (ниши)	м.п.	2.40	1,500р.	3,600р.
Укладка и раскрой керамогранита инсталяция	м.п.	1.20	1,100р.	1,320р.
Запил керамогранита под углом 45 (инсталяция)	м.п.	1.20	1,500р.	1,800р.
Запил керамогранита под углом 45 (внешний угол) короб ванная	м.п.	1.80	1,500р.	2,700р.
ИТОГО:				92,060р.
Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
Пыльные работы стены				
Грунтование стен перед шпатлеванием	м ²	171.00	65р.	11,115р.
Шпатлевание стен на два слоя	м ²	171.00	250р.	42,750р.
Зашкуривание стен	м ²	171.00	100р.	17,100р.
Грунтование стен перед поклейкой стеклохолста/обоев	м ²	171.00	65р.	11,115р.
Поклейка стеклохолста на стены	м ²	171.00	250р.	42,750р.
Грунтование стен перед финишным шпатлеванием	м ²	171.00	65р.	11,115р.
Финишное шпатлевание стен перед покраской	м ²	171.00	200р.	34,200р.
Зашкуривание стен перед покраской	м ²	171.00	100р.	17,100р.
Грунтование откосов перед шпатлеванием	м.п.	30.00	65р.	1,950р.
Шпатлевание откосов на два слоя	м.п.	30.00	230р.	6,900р.
Зашкуривание откосов	м.п.	30.00	100р.	3,000р.
Грунтование откосов перед поклейкой стеклохолста	м.п.	30.00	65р.	1,950р.
Поклейка стеклохолста на откосы	м.п.	30.00	250р.	7,500р.
Грунтование откосов перед финишным шпатлеванием	м.п.	30.00	65р.	1,950р.
Финишное шпатлевание откосов перед покраской	м.п.	30.00	200р.	6,000р.
Зашкуривание откосов перед покраской	м.п.	30.00	100р.	3,000р.
ИТОГО:				219,495р.
ИТОГО ВТОРОЙ ЭТАП				321,832р.
Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за	Сумма за

<i>Малярные работы стены/потолок</i>	Ед изм	Кол-во	работу	работу
Грунтование стен перед покраской/штукатуркой	м ²	171.00	65р.	11,115р.
Покраска стен в два слоя	м ²	171.00	240р.	41,040р.
Грунтование откосов перед покраской	м.п.	30.00	65р.	1,950р.
Покраска откосов в два слоя	м.п.	30.00	240р.	7,200р.
ИТОГО:				61,305р.
Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
<i>Устройство пола/плинтуса</i>				
Укладка подложки под ламинат	м ²	73.00	50р.	3,650р.
Укладка ламината	м ²	73.00	250р.	18,250р.
Монтаж плинтуса напольного (дюполимер)	м.п.	73.00	290р.	21,170р.
Покраска плинтуса напольного	м.п.	73.00	285р.	20,805р.
ИТОГО:				43,070р.
Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
<i>Ремонт балконов</i>				
Работы по утеплению стен (устранение сквозняка)	комплес	1.00	2,500р.	2,500р.
Работы по ГКЛ на стены	м ²	10.60	450р.	4,770р.
Работы по утеплению потолка	м ²	7.50	650р.	4,875р.
Работы по шлифовке/чистке кирпича	м ²	22.00	150р.	3,300р.
Покраска лаком кирпич	м ²	22.00	200р.	4,400р.
Монтаж плинтуса ПВХ	м.п.	18.00	150р.	2,700р.
ИТОГО:				22,545р.
Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
<i>Чистовая сантехника</i>				
Установка инсталляции на чистовую	шт.	1	2,500р.	2,500р.
Установка раковины накладной/подвесной	шт.	2	2,200р.	4,400р.
Установка смесителя накладного	шт.	3	1,000р.	3,000р.
Установка сифона	шт.	3	680р.	2,040р.
Монтаж душевой лейки накладной	шт.	1	1,900р.	1,900р.
Монтаж чистовой розеток и выключателей	шт.	75	250р.	18,750р.
ИТОГО:				32,590р.
ИТОГО ТРЕТИЙ ЭТАП				159,510р.
Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
<i>Организация строительства</i>				
Ежедневный контроль хода выполнения работ прорабом (ежемесячно) x 2	компл.	2.00	20,000р.	40,000р.
Помощь в организации заказа и доставки материалов на протяжении всего периода работ, возможность получения скидок от поставщиков на черновые и чистовые материалы	компл.	1.00	0р.	0р.
Вынос мусора на протяжении всего периода ремонта по факту (сбор на территории)	компл.	0.00	0р.	0р.
Фото и видео отчет один раз в 2-3 дня о ходе работ	компл.	1.00	0р.	0р.
ИТОГО:				40,000р.

Итого работы:	594,545р.
----------------------	------------------

Виды работ, указанные в данных расчетах, необходимо скорректировать совместно с заказчиком и утвердить их в окончательном варианте сметы, которая будет приложена к договору. Установка дверей, мебели, техники (кондиционеров, измельчителей, ночников, увлажнителей и т.п.), декоративных реек, МДФ панелей, замена окон, вентиляционные работы выполняют подрядные организации.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Наименование работ	Ед изм	Кол-во	Цена за работу	Сумма за работу
<i>Рекомендуемые работы</i>				
Протяжка стен под плинтус	м2	87	250р.	21,750р.
Финишное выравнивание наливным	м2	72	350р.	25,200р.
ИТОГО:				46,950 Р

№	Наименование помещения	Длина	Ширина	Высота	Площадь проемов	Откосы скрытых дверей	Откосы внешних углов	Откосы окна и проемы	Площадь пола
1	Прихожая	2.93	3.887	3.095	9.59	0	0	24.54	11.39
2	Комната 1	4.142	2.805	3.095	5.1	0	0	0	11.62
3	Комната 2	4.147	3.414	3.095	5.2	0	0	0	14.14
4	Кухня-гостиная	4.045	6.324	3.095	10.27	0	0	0	23.25
	ИТОГО					0.00	0.00	24.54	60.40
	Наименование помещения	Длина	Ширина	Высота	Площадь проемов	Откосы скрытых дверей	Откосы внешних углов	Откосы окна и проемы	Площадь пола
1	Санузел	3.813	2.317	3.095	2.95	0	0	0	8.85
	ИТОГО				Ригель	0.00	0.00	0.00	8.85
	ИТОГО общая					0.00	0.00	24.54	69.25

Периметр	Площадь стен без проёмов
13.63	32.61
13.89	37.90
15.12	41.60
20.74	53.91
63.39	166.03
Периметр	Площадь стен без проёмов
15.61	45.38
15.61	45.38
79.00	211.40

Наименование работ	Единица измерения	Количество
Монтажные работы		
Монтаж межкомнатных перегородок блок 100мм.	м ²	5.20
Монтаж межкомнатных перегородок блок 200мм.	м ²	
Формирование дверного проема при кладке стен	шт.	
Монтаж смещение/сужение дверного проема блок	м.п.	
Монтаж смещение/сужение дверного проема ГКЛ	м.п.	
Заделка дверного/оконного проем	шт.	
Монтаж межкомнатных перегородок ГКЛ один слой	м ²	6.18
Монтаж межкомнатных перегородок ГКЛВ один слой	м ²	
Монтаж межкомнатных перегородок ГКЛ двойной слой	м ²	
Монтаж межкомнатных перегородок ГКЛВ в два слоя	м ²	
Формирование дверного проёма с устройством закладного бруса при возведении стен ГКЛ/ГКЛВ	шт.	
Звукоизоляция пола пеноплекс	м ²	
Звукоизоляция потолка пеноплекс	м ²	
Звукоизоляция межкомнатных перегородок пеноплекс	м ²	
Звукоизоляция стояка канализации	м.п.	
Монтаж короба для раздвижной двери	м.п.	
Монтаж фальшстены ГКЛ	м ²	
Монтаж кармана для ленты в фальшштене ГКЛ	м.п.	
Монтаж фальшстены ГКЛВ	м ²	
Монтаж кармана для ленты в фальшштене ГКЛВ	м.п.	
Утепление лоджии пол пеноплекс	м ²	
Утепление лоджии потолок пеноплекс	м ²	
Утепление лоджии стены пеноплекс/ГКЛВ	м ²	
Монтаж короба ГКЛВ инсталляция	компл.	
Монтаж короба ГКЛВ под инсталляцию (длиннее 1м)	компл.	1.00
Монтаж короба ГКЛ/ГКЛВ стояк канализации	м.п.	
Монтаж короба труб коммуникаций кирпич	м.п.	
Монтаж короба ГКЛ/ГКЛВ	м.п.	6.19
Монтаж короба ГКЛ/ГКЛВ	м.п.	
Монтаж короба ГКЛ/ГКЛВ	м.п.	
Монтаж короба ГКЛ/ГКЛВ	м.п.	
Монтаж ниши ГКЛ/ГКЛВ	м.п.	
Монтаж ниши ГКЛ/ГКЛВ	м.п.	
Монтаж ниши ГКЛ/ГКЛВ	м.п.	
Монтаж вытяжного канала (кухня/ванная)	компл.	1.00
Наименование работ	Единица измерения	Количество
Чистовая сантехника		
Установка инсталляции	шт.	1
Установка унитаза	шт.	
Установка биде	шт.	
Монтаж гигиенического душа	шт.	
Монтаж электрического полотенцесушителя	шт.	
Монтаж водяного полотенцесушителя	шт.	
Установка раковины накладной/подвесной	шт.	1
Монтаж раковины отдельностоящей	шт.	
Установка смесителя накладного	шт.	1

Санузел

Установка смесителя встраиваемого	шт.	
Установка смесителя напольного	шт.	
Монтаж душевой стойки встроенной	шт.	
Монтаж душевой лейки накладной	шт.	1
Монтаж экрана ванны ГКЛВ с ревизионным отверстием	компл.	
Монтаж ванны с герметизацией швов	шт.	
Монтаж пластикового экраны ванны	шт.	
Монтаж ванны отдельностоящей	шт.	
Монтаж накладного душевого поддона	шт.	
Монтаж душевой кабины	шт.	
Монтаж душевого трапа	шт.	1
Монтаж душевого поддона с бетонированием	м ²	1.71
Монтаж подиума с бетонированием h=100(150)	м ²	
Стиральная/посудомоечная машина	шт.	
Мойка на кухне	шт.	
Монтаж бойлера с подключением	шт.	
Монтаж проточного водонагревателя	шт.	
Монтаж ревизионного лючка скрытого типа	шт.	
Монтаж пластикового ревизионного лючка	шт.	
Штроба стен под трубы коммуникаций блок	м.п.	
Монтаж гребенки водоснабжения	компл.	
Монтаж радиатора отопления горизонтальный	шт.	
Монтаж радиатора отопления вертикальный	шт.	
Монтаж внутрипольного конвектора	шт.	
Монтаж гребенки отопления	компл.	
Монтаж теплого пола водяного	м ²	
Монтаж гребенки теплого пола	компл.	
Монтаж насоса теплого пола	компл.	
Теплый пол водяной количество комнат	шт.	
Монтаж фильтра грубой очистки	шт.	
Монтаж фильтра тонкой очистки воды	компл.	
Монтаж датчика протечки воды	шт.	
Монтаж крана нептун	шт.	
Монтаж сололифта	компл.	
Опуск стояка канализации	компл.	
Обвязка котла отопления (уточнить стоимость)	компл.	
Замена стояка водоснабжения	компл.	
Наименование работ	Единица измерения	Количество
Чистовой электромонтаж		
Монтаж встраиваемого светильника с подключением	шт.	40
Монтаж накладного светильника с подключением	шт.	
Монтаж люстры с подключением	шт.	
Монтаж подвесного светильника с подключением	шт.	2
Монтаж настенного светильника с подключением	шт.	2
Монтаж вывода на подсветку/сплит систему/акустику и т.д.	шт.	
Установка и подключение выключателя/розетки блок	шт.	50
Установка и подключение выключателя/розетки ГКЛ	шт.	
Монтаж слаботочки	шт.	8

Монтаж светодиодной ленты	м.п.	
Монтаж встраиваемого профиля со светодиодной лентой	м.п.	
Монтаж накладного профиля со светодиодной лентой	м.п.	
Монтаж блока питания светодиодной ленты	шт.	
Монтаж накладной шины трекового освещения	м.п.	
Монтаж встраиваемой шины трекового освещения	м.п.	
Монтаж видео-домофона (монитор+вызывная панель)	шт.	
Монтаж вентилятора/диффузора с подключением	шт.	1
Монтаж теплого пола с подключением	м ²	
Монтаж регулятора теплого пола	шт.	
Монтаж электрического радиатора отопления	шт.	
Монтаж электрического внутрипольного конвектора	шт.	
Сборка существующего электрощитка	компл.	
Монтаж и сборка электрощитка	компл.	
Монтаж и сборка слаботочного щитка	компл.	
Наименование работ	Единица измерения	Количество
Монтаж ГКЛ потолка		
Монтаж ГКЛ потолка	м ²	
Монтаж ГКЛ ниши для скрытого карниза (х1)	м.п.	
Монтаж ГКЛ ниши для скрытого карниза (х2)	м.п.	
Монтаж ГКЛ короба с карманом для ленты (х3)	м.п.	
Монтаж ГКЛ короба с карманом для ленты п-образная (х4)	м.п.	
Монтаж ГКЛ потолка переход уровней	м.п.	
Монтаж ГКЛ короба для мебели (х2)	м.п.	6.6
Монтаж ГКЛ ниши для встраиваемого профиля светодиодного	м.п.	0
Монтаж ГКЛ ниши для встраиваемого трековой шины	м.п.	0
Монтаж ГКЛ потолка теневого шва	м.п.	
Штукатурка потолка по маякам гипсовыми смесями с последующим извлечением маяков	м ²	
ИТОГО:		
Наименование работ	Единица измерения	Количество
Малярные работы потолок		
Покраска потолка на два слоя	м ²	0
Покраска короба/ниши со стеклохолстом	м.п.	27.4
Покраска ригеля потолочного со стеклохолстом	м.п.	0
Отделка примыканий потолок/стены покраска под ленту	м.п.	
Монтаж карниза потолочного дюрополимер с подрезкой	м.п.	
Покраска карниза потолочного дюрополимер	м.п.	
Наименование работ	Единица измерения	Количество
Монтаж натяжного потолка		
Монтаж натяжного потолка с материалом	м ²	65.12
Монтаж натяжного потолка тканевого с материалом	м ²	
Монтаж светопрозрачного потолка	м ²	
Монтаж закладной	м.п.	
Монтаж ниши для скрытой шторы ПВХ/профиль	м.п.	14.2
Монтаж пластиковой вставки с материалом	м.п.	

Монтаж теневого профиля по периметру	м.п.	
Монтаж профиля парящий потолок	м.п.	64.8
Монтаж профиля переход уровней	м.п.	
Монтаж закладной под точечный светильник с материалом	шт.	40
Монтаж закладной под люстру с материалом	шт.	2
Монтаж накладной шины трекового освещения	м.п.	
Монтаж встраиваемой шины трекового освещения	м.п.	
Монтаж встраиваемого профиля со светодиодной лентой	м.п.	
Наименование работ	Единица измерения	Количество
<i>Малярные работы стены</i>		
Обработка швов ГКЛ серпянка/подрезка края	м ²	12.36
Грунтование стен перед шпатлеванием	м ²	153.67
Шпатлевание стен на два слоя	м ²	166.03
Зашкуривание стен	м ²	166.03
Грунтование стен перед поклейкой стеклохолста/обоев	м ²	166.03
Поклейка обоев на стены	м ²	
Поклейка фотообоев на стены	м ²	
Поклейка фрески на стены	м ²	
Покраска стен в два слоя зона мебели	м ²	
Монтаж 3D панелей с покраской от	м ²	
Поклейка стеклохолста на стены	м ²	166.03
Грунтование стен перед финишным шпатлеванием	м ²	166.03
Финишное шпатлевание стен перед покраской	м ²	166.03
Зашкуривание стен перед покраской	м ²	166.03
Грунтование стен перед покраской	м ²	166.03
Покраска стен в два слоя	м ²	166.03
Декоративная штукатурка стен от	м ²	
Монтаж ламината на стены	м ²	
Монтаж ламината/панелей на потолок	м ²	
Монтаж вагонки на стены	м ²	
Монтаж латунной/металлической вставки	м.п.	
Монтаж молдингов	м.п.	
Монтаж угловых элементов	шт.	
Монтаж розетки потолочной	шт.	
Грунтование откосов перед шпатлеванием	м.п.	24.54
Шпатлевание откосов на два слоя	м.п.	24.54
Зашкуривание откосов	м.п.	24.54
Грунтование откосов перед поклейкой стеклохолста	м.п.	24.54
Поклейка стеклохолста на откосы	м.п.	24.54
Грунтование откосов перед финишным шпатлеванием	м.п.	24.54
Финишное шпатлевание откосов перед покраской	м.п.	24.54
Зашкуривание откосов перед покраской	м.п.	24.54
Грунтование откосов перед покраской	м.п.	24.54
Покраска откосов в два слоя	м.п.	24.54
Декоративная штукатурка откосов	м.п.	

